

入札公告

一般競争入札を次のとおり実施します。

令和 7 年 4 月 21 日

社会福祉法人いずみ会
理事長 兼村 栄哲

1 一般競争入札に付する事項

(1) 建 築 主

社会福祉法人いずみ会 理事長 兼村 栄哲

(2) 工 事 名

社会福祉法人いずみ会 袖ヶ浦学園 外壁改修工事

(3) 工事を施工する場所

千葉県袖ヶ浦市上泉 1767 番 21

(4) 工事期間

令和 7 年 7 月 1 日から令和 7 年 12 月 15 日まで

(5) 工事の概要

①事業内容

障害者支援施設

(施設入所支援 50 名、生活介護 60 名、短期入所 5 名)

②敷地面積

5,312.00 m²

③規模及び構造

鉄筋コンクリート造 2 階 塔屋 1 階

建築面積 1,039.51 m²

延床面積 1,845.30 m²

④工事内容

外壁改修工事

(6) 予定価格

落札決定後、公表とする。

(7) 入札方式

一般競争入札

(8) その他

本件は建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成 12 年法律第 104 号）に基づき、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化の実施が義務づけられた工事である。

2 入札参加者に必要な資格に関する事項

本工事の入札に参加する者に必要な資格は、次のとおりである。

- (1) 千葉県建設工事等入札参加業者資格者名簿（以下「資格者名簿」という。）に登録されている者のうち、建築一式工事について建設業法に定める特定建設業の許可を受けている者で、千葉県建設工事請負業者等指名停止措置要領に基づく指名停止措置を、本工事の一般競争入札参加資格確認申請書提出期限日から本工事の開札の時までの間、受けていない者。
- (2) 令和 7 年 4 月 1 日現在の資格者名簿における建築一式工事の格付けが B 等級以上である者。
- (3) 県内に本店又は建設業法に基づく許可を得た営業所がある者。
- (4) 1 級建築士又は 1 級建築施工管理技士の資格を有する者で、監理技術者資格者証を有する者を本工事に専任で配置できる者。
- (5) 過去 15 年間（本入札公告の前年度までの 15 か年度間に当該年度の入札公告の日までを加えた期間（平成 22 年 4 月 1 日～令和 7 年 4 月 14 日）に、鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造で、入所定員 50 人以上かつ延床面積 1,500 m²以上の障害者支援施設その他これらに類する施設（特別養護老人ホームを含む。）の改修工事に係る工事一式を元請（共同企業体の構成員としての実績は、出資比率 20%以上の場合のものに限る。）として施工した実績がある者。
- (6) 上記 1 に示した工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がないこと。
- ①本工事に係る設計業務等の受託者
商 号 有限会社金子企画設計事務所
所在地 千葉県木更津市本郷 2 丁目 5 番 3 号
- ②当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある者
ア 当該受託者の出資の総額の 100 分の 50 を超える出資をしている者。
イ 代表権を有する役員が当該受託者の代表権を有する役員を兼ねている者。
- (7) 過去 1 年間に、千葉県の補助金を受けて整備される障害者施設の入札に参加し、落札したのにもかかわらず、契約を辞退した経験がある者でないこと。
- (8) 次の届出の義務を履行していない者（当該届出の義務がない者を除く。）でないこと。
- ①健康保険法（大正 11 年法律第 70 号）第 48 条の規定による届出の義務
②厚生年金保険法（昭和 29 年法律第 115 号）第 27 条の規定による届出の義務
③雇用保険法（昭和 49 年法律第 116 号）第 7 条の規定による届出の義務
- (9) 地方自治法施行令第 167 条の 4 の規定のほか、次の各号に該当しない者。
- ①手形交換所による取引停止処分を受けてから 2 年間を経過しない者又は本工事の入札日前 6 か月以内に手形、小切手を不渡りした者。
②会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの更生手続開始決定がされていない者。

- ③民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの再生手続開始決定がされていない者。
- (10) 千葉県経常建設共同企業体取扱要領に基づき結成された経常建設共同企業体（以下「経常 JV」という。）に必要な資格に関する事項
- ①経常 JV として、上記（2）の要件を満たしていること。
- ②経常 JV すべての構成員が上記（1）、（3）、（4）、（6）、（7）、（8）及び（9）の要件を満たしていること。
- ③経常 JV いずれかの構成員が上記（5）の要件を満たしていること。
- ④経常 JV で参加した場合には、その構成員は参加することができない。

3 入札手続等

(1) 入札説明書の配付期間

令和 7 年 4 月 21 日から令和 7 年 5 月 8 日まで（土日、祝日を除く。）の午前 9 時から午後 5 時まで。

(2) 入札参加資格の確認等

①資格確認資料の提出期間

令和 7 年 4 月 21 日から令和 7 年 5 月 8 日まで（土日、祝日を除く。）の午前 9 時から午後 5 時まで。

②入札参加資格の確認結果通知

令和 7 年 5 月 20 日に通知（発送）する。

(3) 設計図書等の配付

入札参加資格が有ると認めた者に、入札参加資格確認結果通知と併せて、令和 7 年 5 月 20 日に配付する。

(4) 工事費内訳書の提出

本工事の入札参加を希望する者は、入札金額の内訳を記載した工事費内訳書を提出しなければならない。

(5) 最低制限価格

本工事には、最低制限価格を設定する。

(6) 入札及び開札

令和 7 年 6 月 17 日

4 問い合わせ先

〒299-0205

千葉県袖ヶ浦市上泉 1767 番 21

社会福祉法人いずみ会 袖ヶ浦学園 担当) 吉田

電話番号) 0438 (75) 4585

FAX 番号) 0438 (75) 7445

電子メールアドレス) izumikai@vanilla.ocn.ne.jp